



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CINFÃES

Rua General Humberto Delgado
4690 - 040 Cinfães

Parecer do Conselho Fiscal ou Definitório no âmbito de

Pedido de financiamento no valor de 750.000,00€ (setecentos e cinquenta mil euros) para apoio ao investimento, no âmbito da empreitada, requalificação de resposta social – Lar D. Maria Emília Rezende.

1. Introdução

Nos termos da alínea c) do art.º 31º do compromisso da Santa Casa da Misericórdia de Cinfães, vem este Conselho Fiscal submeter à apreciação da Assembleia Geral de Irmãos o seu parecer sobre pedido de financiamento, solicitado. Este financiamento a médio e longo prazo, com taxa de juro baixa, destinado exclusivamente a financiar a requalificação da resposta social, Lar D. Maria Emília Rezende, isto é, construção e reabilitação de nova estrutura, tendo como base os edifícios devolutos, anexos ao atual Lar de Idosos.

2. Análise

Verificamos os pressupostos para o financiamento. A Instituição candidatou este projeto, ao NORTE 2020 (fundos comunitários), código da candidatura - NORTE-07-4842-FEDER-000609, investimento na ordem dos 1.700.000,00€. O investimento elegível para aprovação é de 827.010,09 €, sendo a comparticipação do FEDER, até 85% do investimento elegível, isto é, 702.958,58€. Neste sentido, é necessário financiamento alheio para o conclusão do projeto supra, sendo que:

- O empréstimo bancário é necessário à Instituição;
- O projeto em causa apresenta um défice de financiamento, porque a instituição não tem disponibilidades, suficientes para o efeito;



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CINFAES

Rua General Humberto Delgado
4690 - 040 Cinfães

- O financiamento do FEDER, exige o pagamento prévio;
- O fluxo de movimentos relacionados com autos de medição em obra exige capacidade financeira adequada.

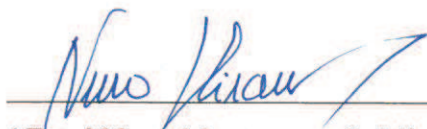
3. PARECER

Verificadas as condições no mercado e a necessidade do reforço financeiro da Misericórdia, emitimos parecer favorável ao pedido de financiamento.

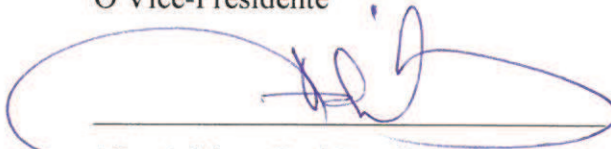
Cinfães, 10 de novembro de 2020

O Conselho Fiscal

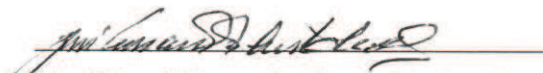
O Presidente


(Eng.º Nuno Montenegro P. Miranda)

O Vice-Presidente


(Dr. Adriano José Botelho Soares)

O Secretário


(Prof. José Fernando Costa Cardoso)